



GRUPO OXO

La Roca

GRUPO OXO

Situación y Entorno

A 15 minutos del centro de Málaga y de Marbella, en la más prestigiosa urbanización de Fuengirola, Torreblanca, La Roca disfruta de una situación única y privilegiada, con excelentes comunicaciones rodeada de instalaciones de recreo, centros comerciales como Parque Miramar o El Corte Inglés, y tan sólo un minuto caminando de la playa.

La Roca está ubicada en un emplazamiento envidiable y único, la cima de una montaña sobre el paseo marítimo de Fuengirola, donde disfrutará de un marco de belleza incomparable y unas inmejorables vistas al mar y la bahía, en un entorno natural de frondosa y variada vegetación; un lugar diseñado en perfecta armonía con la naturaleza.

325 días al año de sol, con una temperatura media de 22°C (72° F) permiten a todos los visitantes disfrutar de la playa cualquiera que sea la estación.

Location and Surroundings

Only 15 minutes drive to Marbella and Málaga, in the most prestigious area of Fuengirola, Torreblanca, La Roca enjoys a unique privileged location and the proximity of splendid Shopping Malls like Parque Miramar or El Corte Inglés, surrounded by all the holiday facilities and at just a minute walking distance to the beach.

La Roca enjoys an exclusive location perched on a unique hill over the sea in Fuengirola, with spectacular views of the Mediterranean coast; a place designed in perfect harmony with nature.

325 days of sunshine every year, with an average temperature of 22°C (72°F), allowing visitors to enjoy the sun and beaches whatever the season.





Proyecto y Diseño

La Roca ha sido diseñada pensando en disfrutar de un espacio rodeado de excelentes jardines y piscinas que desbordan en cascada. Diseño y confort de un estilo de vida mediterráneo con espacios integrados y abiertos.

El espíritu, tradición y carácter del pueblo mediterráneo y andaluz se respira en todo el conjunto y se unen a los más sofisticados placeres contemporáneos, la magia de los antiguos pueblos blancos, callejuelas de piedra, arcos y fuentes, amplias terrazas escalonadas coronadas por pérgolas de madera, teja árabe, patios interiores y plazas con fuentes.

La Roca disfruta de una gran piscina común desbordante con solarium, enclavada en la misma piedra natural del lugar, y amplios jardines diseñados para otorgar una fuerte personalidad al conjunto, creando una armoniosa combinación de vegetación y agua.

En este singular proyecto cada vivienda es diferente en su distribución y estética exterior. Las encontramos desde dos a cinco dormitorios, distribuidas en dos o tres plantas, con amplias terrazas o jardines privados; áticos con privilegiadas vistas al mar y solarium.

Cada vivienda dispone de plaza de garaje, y las zonas comunes del complejo se conectarán a un ascensor exclusivo que permitirá el disfrute de un acceso peatonal directo a la playa.

Materiales de primera calidad y el más moderno y completo sistema de seguridad completan la oferta.

Project and design

La Roca has been designed to enjoy living in a select privilege bathed in blue and green, with excellent gardens and infinity pools. Design and comfort inspired by a typical Mediterranean architecture in natural surroundings.

The andalusian and Mediterranean architectural style combines with exquisite functional design, joined to the : large terraces, patios and squares with fountains and landscaped gardens. The main central area of the plot includes a communal infinity pool integrating the development into the hill, with a harmonious combination of water with spacious gardens.

La Roca is a complex of 20 properties arranged as a Mediterranean Village. In this outstanding project, each property each dwelling is different, from 2 to 5 bedrooms distributed on two or three floors, with spacious terraces or private gardens, solariums and porches designed for absolute privacy.

Each dwelling has a parking space or garage underground, and the areas of the complex will be connected to a lift allowing the exclusive enjoyment of a pedestrian direct access to the beach.

Top-quality building materials and the most modern and comprehensive security system complete the offer.





GRUPO OXO

Información y Ventas
Information and Sales

951.70.29.24

info@grupooxo.com

www.grupooxo.com

Sede Málaga

C/ Colina Blanca, Ed. Averroes Loc.1 - 29640 Fuengirola, Málaga - España

Tel. 0034 952 499 350 - Fax. 0034 952 499 351

Sede Córdoba

C/ Marie Curie, Ed. Amatista, Loc. 3-B - 14011 Córdoba, España

Tel. 0034 957 27 55 70 - Fax. 0034 957 27 63 61